

【固定資産税】

1. 固定資産税の調定額調

区 分		年 度	平成 2 6 年 度		平成 2 5 年 度			
			構成比	前年比	構成比	前年比		
納税義務者数(人)	法定免税点未満	土 地	6,065	14.0 %	100.6 %	6,028	13.9 %	102.8 %
		家 屋	1,217	2.8	96.7	1,259	2.9	98.7
		償却資産	2,461	5.7	98.0	2,511	5.8	97.8
	法定免税点以上	土 地	15,876	36.7	99.6	15,945	36.8	99.8
		家 屋	16,895	39.1	100.0	16,890	39.0	100.1
		償却資産	747	1.7	104.5	715	1.6	106.6
	計	土 地	21,941	50.7	99.9	21,973	50.7	100.6
		家 屋	18,112	41.9	99.8	18,149	41.9	100.0
		償却資産	3,208	7.4	99.4	3,226	7.4	99.6
	合 計		43,261	100.0	99.8	43,348	100.0	100.3
課税標準額 (千円)	土 地	50,992,668	30.5	99.2	51,378,035	30.9	97.7	
	家 屋	78,395,021	46.9	102.7	76,339,292	46.0	101.9	
	償却資産	37,765,993	22.6	98.5	38,340,436	23.1	100.8	
	計	167,153,682	100.0	100.7	166,057,763	100.0	100.3	
調定額 (千円)	土 地	732,244	30.5	98.7	741,910	31.1	98.1	
	家 屋	1,125,736	46.9	103.2	1,090,399	45.7	101.2	
	償却資産	542,047	22.6	97.5	555,712	23.3	101.6	
	計	2,400,027	100.0	100.5	2,388,021	100.0	100.3	

※ 土地、家屋、償却資産は当初調定額である。

2. 固定資産の評価額調

区 分		年 度	平成 2 6 年 度		平成 2 5 年 度	
				前年比		前年比
土 地	筆 数 (筆)	258,227	100.0 %	258,173	100.0 %	
	地 積 (㎡)	231,852,401	99.8	232,343,843	100.0	
	評 価 額 (千円)	106,283,773	98.5	107,935,646	96.8	
家 屋	棟 数 (棟)	50,810	99.9	50,877	99.9	
	床 面 積 (㎡)	4,876,571	100.2	4,864,720	100.2	
	評 価 額 (千円)	78,679,832	102.7	76,605,511	101.8	
償却資産	評 価 額 (千円)	37,951,961	98.5	38,512,550	100.6	
評 価 額 計 (千円)		222,915,566	99.9	223,053,707	99.1	

※ 概要調書による(免税点以下含む)

平成 2 4 年度			平成 2 3 年度			平成 2 2 年度		
	構成比	前年比		構成比	前年比		構成比	前年比
5,861	13.6 %	102.7 %	5,705	13.2 %	102.5 %	5,568	12.8 %	
1,276	3.0	101.9	1,252	2.9	100.2	1,250	2.9	
2,568	5.9	98.4	2,609	6.1	90.7	2,875	6.6	
15,983	37.0	100.1	15,969	37.1	99.5	16,045	37.0	
16,877	39.0	100.0	16,878	39.2	99.8	16,905	39.0	
671	1.6	98.8	679	1.6	95.8	709	1.6	
21,844	50.5	100.8	21,674	50.3	100.3	21,613	49.9	
18,153	42.0	100.1	18,130	42.1	99.9	18,155	41.9	
3,239	7.5	98.5	3,288	7.6	91.7	3,584	8.2	
43,236	100.0	100.3	43,092	100.0	99.4	43,352	100.0	
52,606,785	31.8	96.1	54,737,029	30.9	97.4	56,205,094	31.3	
74,947,323	45.3	89.9	83,364,481	47.0	101.0	82,506,783	45.9	
38,043,161	23.0	97.0	39,208,832	22.1	95.6	41,020,436	22.8	
165,597,269	100.0	93.4	177,310,342	100.0	98.7	179,732,313	100.0	
756,630	31.8	95.7	790,924	31.0	98.1	806,192	31.3	
1,077,251	45.2	90.5	1,190,878	46.7	100.7	1,182,080	45.9	
547,193	23.0	96.3	568,250	22.3	96.7	587,836	22.8	
2,381,074	100.0	93.4	2,550,052	100.0	99.0	2,576,108	100.0	

平成 2 4 年度		平成 2 3 年度		平成 2 2 年度	
	前年比		前年比		前年比
258,082	100.2 %	257,539	99.9 %	257,767	99.9 %
232,361,309	100.0	232,388,297	99.5	233,635,790	100.0
111,559,303	95.9	116,351,023	96.6	120,474,330	95.7
50,911	99.9	50,943	99.9	51,012	100.0
4,854,978	100.1	4,852,419	100.0	4,850,604	100.1
75,226,248	89.9	83,650,468	101.0	82,794,548	101.5
38,267,186	96.7	39,576,644	95.6	41,415,785	93.9
225,052,737	93.9	239,578,135	97.9	244,684,663	97.3

3. 土地に関する調

区 分		年 度					
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
田	筆数 (筆)	非課税地筆数	113	119	116	705	495
		評価総筆数	62,038	62,137	62,221	62,316	62,622
			法定免税点未満	1,775	1,838	1,832	1,745
			法定免税点以上	60,263	60,299	60,389	60,571
	地積 (㎡)	非課税地積	37,292	37,292	37,292	37,292	37,292
		評価総地積	71,829,990	71,878,694	71,907,934	71,916,407	72,074,752
			法定免税点未満	675,407	697,079	698,239	689,744
			法定免税点以上	71,154,583	71,181,615	71,209,695	71,226,663
	決定価格 (千円)	総額	9,938,576	9,955,164	9,936,069	9,577,054	9,642,947
		法定免税点未満	69,549	71,825	71,919	69,718	69,910
		法定免税点以上	9,869,027	9,883,339	9,864,150	9,507,336	9,573,037
		課税標準額	9,756,154	9,693,381	9,580,953	9,501,477	9,554,295
		前年度比	99.8	100.2	103.7	99.3	100.2
		最高価格(円/千㎡)	160,000	160,000	160,000	166,000	166,000
	平均価格(円/千㎡)	138,000	138,000	138,000	133,000	133,000	
畑	筆数 (筆)	非課税地筆数	105	129	119	807	482
		評価総筆数	56,672	56,760	56,783	56,825	57,128
			法定免税点未満	3,555	3,611	3,622	3,517
			法定免税点以上	53,117	53,149	53,161	53,308
	地積 (㎡)	非課税地積	60,034	60,034	60,034	60,034	60,034
		評価総地積	24,518,295	24,557,102	24,564,738	24,567,632	24,592,567
			法定免税点未満	1,476,355	1,490,834	1,513,112	1,477,280
			法定免税点以上	23,041,940	23,066,268	23,051,626	23,090,352
	決定価格 (千円)	総額	1,020,885	1,026,097	1,021,812	992,181	993,762
		法定免税点未満	52,688	52,837	53,256	50,859	49,245
		法定免税点以上	968,197	973,260	968,556	941,322	944,517
		課税標準額	938,465	930,048	910,972	933,628	936,592
		前年度比	99.5	100.4	103.0	99.8	99.3
		最高価格(円/千㎡)	67,000	67,000	67,000	74,000	74,000
	平均価格(円/千㎡)	41,000	41,000	41,000	39,000	39,000	
宅	筆数 (筆)	非課税地筆数	1,686	1,689	1,638	1,897	1,999
		評価総筆数	59,879	59,612	59,371	58,253	58,121
			法定免税点未満	3,527	3,432	3,243	3,065
			法定免税点以上	56,352	56,180	56,128	55,188
	地積 (㎡)	非課税地積	1,099,655	1,103,612	959,237	1,055,662	1,095,342
		評価総地積	12,979,682	12,908,114	12,856,773	12,750,277	12,719,117
			法定免税点未満	337,142	326,254	306,248	291,376
			法定免税点以上	12,642,540	12,581,860	12,550,525	12,458,901
	決定価格 (千円)	総額	89,306,842	90,809,767	94,124,586	98,830,422	103,151,720
		法定免税点未満	1,659,361	1,607,730	1,487,022	1,400,019	1,320,157
		法定免税点以上	87,647,481	89,202,037	92,637,564	97,430,403	101,831,563
		課税標準額	35,724,816	36,111,787	37,271,216	39,056,829	40,672,105
		前年度比	98.3	96.5	95.2	95.8	95.3
		最高価格(円/㎡)	27,600	28,400	29,900	32,000	34,200
	平均価格(円/㎡)	6,881	7,035	7,321	7,751	8,110	

区 分		年 度						
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度		
山	筆数(筆)	非課税地筆数	151	166	133	1,797	1,822	
		評価総筆数	41,639	41,658	41,654	41,647	41,585	
			法定免税点未満	3,843	3,862	3,832	3,747	3,698
			法定免税点以上	37,796	37,796	37,822	37,900	37,887
	地積(m ²)	非課税地積	189,805,307	189,805,307	189,805,307	189,805,307	105,593,466	
		評価総地積	106,149,388	106,618,426	106,625,995	106,637,036	107,811,666	
			法定免税点未満	6,965,717	6,917,885	7,104,829	6,996,738	6,935,305
			法定免税点以上	99,183,671	99,700,541	99,521,166	99,640,298	100,876,361
	決定価格(千円)	総額	1,574,667	1,578,478	1,578,650	1,550,320	1,563,877	
			法定免税点未満	104,124	104,005	105,907	98,557	97,840
			法定免税点以上	1,470,543	1,474,473	1,472,743	1,451,763	1,466,037
			課税標準額	1,435,976	1,427,810	1,411,614	1,451,763	1,466,037
		前年度比	99.8	100.0	101.8	99.1	100.0	
	最高価格(円/千m ²)	29,000	29,000	29,000	29,000	29,000		
平均価格(円/千m ²)	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000			
その他	筆数(筆)	非課税地筆数	89,028	88,622	88,496	85,076	85,596	
		評価総筆数	37,999	38,006	38,053	38,498	38,311	
			法定免税点未満	3,619	3,634	3,533	3,505	3,492
			法定免税点以上	34,380	34,372	34,520	34,993	34,819
	地積(m ²)	非課税地積	131,815,311	131,319,912	131,446,821	131,323,408	214,248,076	
		評価総地積	16,375,046	16,381,507	16,405,869	16,516,945	16,437,688	
			法定免税点未満	2,232,711	2,235,447	2,219,259	2,194,070	2,168,489
			法定免税点以上	14,142,335	14,146,060	14,186,610	14,322,875	14,269,199
	決定価格(千円)	総額	4,442,803	4,566,140	4,898,186	5,401,046	5,122,024	
			法定免税点未満	42,627	42,397	42,246	42,439	42,753
			法定免税点以上	4,400,176	4,523,743	4,855,940	5,358,607	5,079,271
			課税標準額	3,137,257	3,215,009	3,432,030	3,793,332	3,576,065
		前年度比	97.3	93.2	90.7	105.4	94.3	
	平均価格(円/m ²)	271	279	299	312	317		
合計	筆数(筆)	非課税地筆数	91,083	90,725	90,502	90,282	90,394	
		評価総筆数	258,227	258,173	258,082	257,539	257,767	
			法定免税点未満	16,319	16,377	16,062	15,579	15,259
			法定免税点以上	241,908	241,796	242,020	241,960	242,508
	地積(m ²)	非課税地積	322,817,599	322,326,157	322,308,691	322,281,703	321,034,210	
		評価総地積	231,852,401	232,343,843	232,361,309	232,388,297	233,635,790	
			法定免税点未満	11,687,332	11,667,499	11,841,687	11,649,208	11,504,657
			法定免税点以上	220,165,069	220,676,344	220,519,622	220,739,089	222,131,133
	決定価格(千円)	総額	106,283,773	107,935,646	111,559,303	116,351,023	120,474,330	
			法定免税点未満	1,928,349	1,878,794	1,760,350	1,661,592	1,579,905
			法定免税点以上	104,355,424	106,056,852	109,798,953	114,689,431	118,894,425
			課税標準額	50,992,668	51,378,035	52,606,785	54,737,029	56,205,094
		前年度比	98.5	96.8	95.9	96.6	95.7	
	最高価格(円/m ²)	27,600	28,400	29,900	32,000	34,200		
平均価格(円/m ²)	458	465	480	501	516			

4. 宅地に関する調

区 分		年 度					
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
商業地区	普通商業地区	筆 数 (筆)	2,197	2,186	2,186	2,188	2,206
		評 価 地 積 (㎡)	660,049	659,157	660,174	658,336	659,916
		決 定 価 格 (千円)	12,112,435	12,401,228	13,107,988	14,007,353	14,919,390
		課 税 標 準 額 (千円)	5,751,908	5,862,673	6,179,032	6,587,759	6,995,396
		平 均 価 格 (円/㎡)	18,351	18,814	19,855	21,276	22,608
住宅地区	普通住宅地区	筆 数 (筆)	9,282	9,234	9,196	9,185	9,218
		評 価 地 積 (㎡)	2,533,467	2,504,793	2,481,916	2,471,376	2,464,602
		決 定 価 格 (千円)	29,119,430	29,722,654	31,040,198	33,378,581	35,234,348
		課 税 標 準 額 (千円)	10,496,132	10,650,399	11,020,749	11,852,730	12,486,867
		平 均 価 格 (円/㎡)	11,494	11,866	12,506	13,506	14,296
	併用住宅地区	筆 数 (筆)	1,877	1,873	1,892	1,874	1,879
		評 価 地 積 (㎡)	533,079	531,734	531,758	528,248	527,023
		決 定 価 格 (千円)	8,196,851	8,418,942	8,877,549	9,492,836	10,054,040
		課 税 標 準 額 (千円)	3,267,606	3,346,125	3,518,203	3,799,130	4,024,075
		平 均 価 格 (円/㎡)	15,376	15,833	16,694	17,970	19,077
工業地区	大工業地区	筆 数 (筆)	45	45	45	45	45
		評 価 地 積 (㎡)	247,064	247,064	247,064	247,064	247,064
		決 定 価 格 (千円)	1,309,141	1,309,970	1,341,402	1,443,535	1,500,948
		課 税 標 準 額 (千円)	916,399	916,979	938,982	1,010,475	1,050,664
		平 均 価 格 (円/㎡)	5,299	5,302	5,429	5,843	6,075
	中小工業地区	筆 数 (筆)	328	329	328	399	395
		評 価 地 積 (㎡)	276,542	276,823	276,620	302,590	302,370
		決 定 価 格 (千円)	2,132,610	2,158,299	2,258,419	2,613,276	2,769,766
		課 税 標 準 額 (千円)	1,360,342	1,375,449	1,441,494	1,631,545	1,730,762
		平 均 価 格 (円/㎡)	7,712	7,797	8,164	8,636	9,160
村落地区	集団地区	筆 数 (筆)	0	0	0	0	0
		評 価 地 積 (㎡)	0	0	0	0	0
		決 定 価 格 (千円)	0	0	0	0	0
		課 税 標 準 額 (千円)	0	0	0	0	0
		平 均 価 格 (円/㎡)	0	0	0	0	0
	村落地区	筆 数 (筆)	17,972	17,922	17,922	17,390	17,380
		評 価 地 積 (㎡)	8,297,758	8,269,477	8,260,416	8,158,856	8,152,971
		決 定 価 格 (千円)	34,685,691	35,101,101	35,922,371	36,393,522	37,256,951
		課 税 標 準 額 (千円)	13,872,557	13,902,303	14,116,308	14,104,280	14,317,057
		平 均 価 格 (円/㎡)	4,180	4,245	4,348	4,460	4,570
合 計	筆 数 (筆)	31,873	31,754	31,732	31,242	31,278	
	評 価 地 積 (㎡)	12,642,540	12,581,860	12,550,525	12,458,901	12,440,963	
	決 定 価 格 (千円)	87,647,481	89,202,037	92,637,564	97,430,403	101,831,563	
	課 税 標 準 額 (千円)	35,724,816	36,111,787	37,271,216	39,056,829	40,672,105	
	平 均 価 格 (円/㎡)	6,933	7,090	7,381	7,820	8,185	

※ 合計には農業用施設の用に供する宅地が含まれているため、各区分計とは一致しない。

5. 家屋に関する調

区 分		年 度				
		平成 26 年度	平成 25 年度	平成 24 年度	平成 23 年度	平成 22 年度
木 造	棟 数 (棟)	42,826	42,934	42,986	43,030	43,101
	法定免税点未満	1,569	1,614	1,633	1,619	1,615
	法定免税点以上	41,257	41,320	41,353	41,411	41,486
	床 面 積 (㎡)	3,657,337	3,660,389	3,658,516	3,656,965	3,656,418
	法定免税点未満	101,120	103,038	103,189	102,976	102,685
	法定免税点以上	3,556,217	3,557,351	3,555,327	3,553,989	3,553,733
	決定価格 (千円)	42,246,763	41,371,527	40,683,658	44,288,011	43,652,945
	法定免税点未満	110,640	113,928	115,381	112,867	112,839
	法定免税点以上	42,136,123	41,257,599	40,568,277	44,175,144	43,540,106
m ² 当たり単価 (円)	11,551	11,302	11,120	12,111	11,939	
非 木 造	棟 数 (棟)	7,984	7,943	7,925	7,913	7,911
	法定免税点未満	132	144	144	130	132
	法定免税点以上	7,852	7,799	7,781	7,783	7,779
	床 面 積 (㎡)	1,219,234	1,204,331	1,196,462	1,195,454	1,194,186
	法定免税点未満	4,083	4,393	4,361	4,091	4,125
	法定免税点以上	1,215,151	1,199,938	1,192,101	1,191,363	1,190,061
	決定価格 (千円)	36,433,069	35,233,984	34,542,590	39,362,457	39,141,603
	法定免税点未満	12,047	13,342	13,181	11,604	11,665
	法定免税点以上	36,421,022	35,220,642	34,529,409	39,350,853	39,129,938
m ² 当たり単価 (円)	29,882	29,256	28,871	32,927	32,881	
計	棟 数 (棟)	50,810	50,877	50,911	50,943	51,012
	法定免税点未満	1,701	1,758	1,777	1,749	1,747
	法定免税点以上	49,109	49,119	49,134	49,194	49,265
	床 面 積 (㎡)	4,876,571	4,864,720	4,854,978	4,852,419	4,850,604
	法定免税点未満	105,203	107,431	107,550	107,067	106,810
	法定免税点以上	4,771,368	4,757,289	4,747,428	4,745,352	4,743,794
	決定価格 (千円)	78,679,832	76,605,511	75,226,248	83,650,468	82,794,548
	法定免税点未満	122,687	127,270	128,562	124,471	124,504
	法定免税点以上	78,557,145	76,478,241	75,097,686	83,525,997	82,670,044
m ² 当たり単価 (円)	16,134	15,747	15,495	17,239	17,069	

6. 新增築家屋に関する調

区 分		年 度				
		平成 26 年度	平成 25 年度	平成 24 年度	平成 23 年度	平成 22 年度
木 造	棟 数 (棟)	184	144	139	134	163
	床 面 積 (㎡)	19,955	15,681	16,417	15,093	16,778
	決定価格 (千円)	965,982	736,379	779,385	708,871	760,486
	m ² 当たり価格 (円)	48,408	46,960	47,474	46,967	45,326
非 木 造	棟 数 (棟)	62	44	42	26	42
	床 面 積 (㎡)	21,038	8,485	5,107	3,264	6,828
	決定価格 (千円)	1,379,440	666,242	348,224	255,549	567,967
	m ² 当たり価格 (円)	65,569	78,520	68,186	78,293	83,182
計	棟 数 (棟)	246	188	181	160	205
	床 面 積 (㎡)	40,993	24,166	21,524	18,357	23,606
	決定価格 (千円)	2,345,422	1,402,621	1,127,609	964,420	1,328,453
	m ² 当たり価格 (円)	57,215	58,041	52,388	52,537	56,276

7. 減少分家屋に関する調

区 分		年 度				
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
木 造	棟 数 (棟)	331	201	192	223	210
	床 面 積 (㎡)	23,421	14,866	13,667	13,093	14,238
	決 定 価 格 (千円)	131,810	74,967	69,437	68,676	74,404
	㎡ 当 たり 価 格 (円)	5,628	5,043	5,081	5,245	5,226
非 木 造	棟 数 (棟)	40	31	31	27	40
	床 面 積 (㎡)	6,974	3,520	4,015	1,622	3,797
	決 定 価 格 (千円)	196,107	65,124	107,456	28,051	65,617
	㎡ 当 たり 価 格 (円)	28,120	18,501	26,764	17,294	17,281
計	棟 数 (棟)	371	232	223	250	250
	床 面 積 (㎡)	30,395	18,386	17,682	14,715	18,035
	決 定 価 格 (千円)	327,917	140,091	176,893	96,727	140,021
	㎡ 当 たり 価 格 (円)	10,789	7,619	10,004	6,573	7,764

8. 償却資産の価格に関する調(課税標準額)

(単位:千円、%)

区 分		年 度				
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	4,611,549	4,068,729	3,906,966	3,880,398	4,315,911
	機 械 及 び 装 置	12,033,091	13,270,725	13,932,599	14,760,011	15,986,717
	船 舶	363	735	1,912	192	1,699
	車 両 及 び 運 搬 具	101,777	101,215	65,158	80,875	105,923
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	4,107,821	3,830,934	3,179,722	3,111,135	3,373,079
	小 計	20,854,601	21,272,338	21,086,357	21,832,611	23,783,329
	前 年 度 比	98.0	100.9	96.6	91.8	
法 第 三 八 九 条 関 係	総 務 大 臣 配 分	16,911,392	17,068,125	16,956,804	17,376,221	17,237,107
	県 知 事 配 分	0	0	0		0
	小 計	16,911,392	17,068,125	16,956,804	17,376,221	17,237,107
	前 年 度 比	99.1	100.7	97.6	100.8	
合 計		37,765,993	38,340,463	38,043,161	39,208,832	41,020,436
前 年 度 比		98.5	100.8	97.0	95.6	

9. 交付金に関する調

区 分		年 度				
		平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
算 定 標 準 額 (円)		1,161,609,000	1,108,350,000	1,063,449,000	1,024,324,000	985,009,000
調 定 額 (円)		16,262,300	15,516,600	14,888,100	14,340,300	13,789,800
納 入 義 務 者 数 (人)		5	5	5	6	6