

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和8年9月17日 (第4回)
目標年度	令和11年度
市町村名 (市町村コード)	福島県喜多方市 (07208)
地域名 (地域内農業集落名)	熱塩加納地区 (五目、根岸、鷺田、半在家、岩尾、山岩尾、板の沢、大平、中川原、田中、上野、針生、赤崎林、金屋、新村、野辺沢、日中、水沢、黒川、熱塩、栗生沢、宇津野、赤崎、御林)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	816.1 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	664.1 ha
② 田の面積	531.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	132.3 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	98.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	46.9 ha
(参考) 区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	241.0 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	111.3 ha
(備考) 遊休農地面積10.0ha(うち1号遊休農地9.1ha、2号遊休農地0.9ha)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

【地域農業の現状】

- ・熱塩加納地区は、旧熱塩加納村に属する31集落のうち、農地の存在しないあるいは経営作付けのない集落を除いた24集落を地域計画の範囲としている。
- ・平坦部と中山間地の地域特性を生かし、水稻やそば、大豆等の土地利用型農業を中心に、路地園芸としてアスパラガス、施設園芸としてキュウリなどが栽培されている。
- ・そばは全域で栽培されている。
- ・一部集落にあっては、集落営農組織による大豆の生産の取り組みもみられる。(鷺田)
- ・農業を担う者のうち、担い手への農地の集積率は、約34%
- ・高齢化が進行しており、75歳以上の農業者の占める割合は26.5%であり、このうちの51.0%は後継者が確保されていない。
- ・リタイア・縮小予定農地を農業を担う者で引き受け可能な集落がある半面、引き受けが難しい集落が存在する。(引受可能…五目、鷺田、上野、大平、赤崎林、金屋、新村、野辺沢、水沢、熱塩、栗生沢、宇津野、赤崎、引受困難…根岸、半在家、岩尾、山岩尾、板の沢、中川原、田中、針生、日中、黒川、御林)
- ・多面的機能取組集落(8集落…五目、根岸、鷺田、田中、針生、上野、金屋、赤崎)
- ・中山間直接支払取組集落(5集落…五目、半在家、岩尾、田中、宇津野)

【地域農業の課題】

【農業を担う者の確保】

- ・農業を担う者を集落内で確保(4集落…板の沢、大平、新村、御林)
- ・半数以上の農業を担う者を集落外で確保(5集落…中川原、大平、水沢、熱塩、赤崎)
- ・法人(組合)を農業を担う者として確保(10集落…根岸、鷺田、半在家、岩尾、田中、針生、野辺沢、日中、黒川、栗生沢)
- ・農業を担う者不在(山岩尾)

【農業を担う者への農地の集積・収穫】

- ・入作を含めた農業を担う者への集積・集約が進んでいる。(7集落…五目、根岸、鷺田、岩尾、田中、針生、黒川、宇津野)
- ・入作を含めた農業を担う者への集積が進んでいるものの、分散錯圖の状態にある。(1集落…水沢)日中は一部が集積
- ・入作を含めた農業を担う者への集積も進んでおらず、分散錯圖の状態にある。(13集落…半在家、山岩尾、板の沢、大平、中川原、赤崎林、金屋、新村、野辺沢、熱塩、栗生沢、赤崎、御林)

【農地バンクの活用】

- ・農地バンクの活用は進んでいるものの、集約の理解に向けた農地所有者の理解が得られない。(3集落…半在家、日中、赤崎)
- ・農地バンクの活用は進んでおり、所有者の理解も得られることから、農地の集約を進めていくことが課題。(4集落…五目、針生、栗生沢、宇津野)
- ・農地バンクを活用していない。(17集落…根岸、鷺田、岩尾、山岩尾、板の沢、大平、中川原、田中、上野、赤崎林、金屋、新村、野辺沢、水沢、黒川、熱塩、御林)

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

【作物の生産】

- ・水稻を主要作物とし、所得向上に向け、アスパラガスやキュウリ等による複合経営を継続
- ・ほとんどの集落でそばの作付けが多い、
- ・そば以外の土地利用型作物として、大豆、麦の作付けを継続。(大豆…鷺田、麦…日中、黒川)
- ・山岩尾は耕作者が1名しかいない。

【農業を担う者の育成・確保】

- ・主に集落内の農業者の中から農業を担う者を確保するが、集落内の農業を担う者が不足する場合は、入作者を積極的に農業を担う者に位置付ける。
- ・農作業の共同化や農業用機械・施設の共同利用等に向け、組織を設立、または設立を検討する。(3集落…五目、半在家、赤崎)

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

[集落ビジョンの推進体制]

・ビジョンの実現に向けて代表者を定め、適時または毎年1回程度話し合いを図る。(共通)

[農地の利用調整]

・今後、リタイア・規模縮小しようとする場合は、集落に窓口を置き、農業を担う者と農業委員会に置いて調整のうえ、農地の集積・集約化を図る。(共通)

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

	現状の集積率		
1 五目	40.0 %		
2 根岸	45.4 %		
3 鷺田	59.5 %		
4 半在家	45.0 %		
5 岩尾	20.3 %		
6 山岩尾	0.0 %		
7 板の沢	0.0 %		
8 大平	11.9 %		
9 中川原	29.1 %		
10 田中	64.5 %		
11 上野	39.4 %		
12 針生	33.3 %	将来の目標とする集積率	85%
13 赤崎林	58.5 %		基本構想に同じ
14 金屋	12.2 %		
15 新村	0.9 %		
16 野辺沢	6.6 %		
17 日中	21.6 %		
18 水沢	12.9 %		
19 黒川	17.2 %		
20 熱塩	5.8 %		
21 栗生沢	43.3 %		
22 宇津野	30.5 %		
23 赤崎	28.2 %		
24 御林	30.1 %		

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

・水田はできるだけ連坦化し、転作田は団地化を進める。(12集落…五目、鷺田、岩尾、田中、上野、針生、日中、水沢、黒川、熱塩、赤崎、御林)

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・今後、リタイア・規模縮小しようとする場合は、集落に窓口を置き、農業を担う者と農業委員会に置いて調整のうえ、農地の集積・集約化を図る。(共通)
・水田はできるだけ連坦化し、転作田は団地化を進める。(12集落…五目、鷺田、岩尾、田中、上野、針生、日中、水沢、黒川、熱塩、赤崎、御林)
(2)農地中間管理機構の活用方法
・リタイア・規模縮小する者が農業を担う者に農地を貸し付けるとき(14集落…五目、根岸、鷺田、田中、上野、針生、赤崎林、日中、黒川、水沢、熱塩、栗生沢、宇津野、赤崎)
・農地の分散解消や団地化のために農地の権利を移動しようとするとき(2集落…赤崎、御林)
(3)基盤整備事業への取組
・基盤整備事業未完了集落(3集落…山岩尾、新村、熱塩) 整備予定なし
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・集落内外から新規就農者を積極的に確保する。(21集落…山岩尾、大平、熱塩以外)
・地域内外から多様な経営体を募り受け入れる。(16集落…五目、根岸、鷺田、半在家、岩尾、中川原、田中、針生、新村、野辺沢、日中、黒川、水沢、栗生沢、赤崎、御林)
・農作業の共同化や農業用機械・施設の共同利用等に向け、組織を設立、または設立を検討する。(3集落…五目、半在家、赤崎)
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①電気柵との設置による有害鳥獣被害対策を行う。(19集落…五目、根岸、鷺田、半在家、板の沢、中川原、田中、上野、針生、大平、赤崎林、金屋、新村、野辺沢、日中、黒川、栗生沢、宇津野、御林)

②有機農業・特別栽培に取り組む(10集落…五目、根岸、半在家、板の沢、田中、上野、針生、日中、栗生沢、御林)

②特別栽培に取り組む(12集落…五目、根岸、鷺田、半在家、板の沢、田中、上野、針生、金屋、黒川、栗生沢、御林)

③スマート農業に取り組む(13集落…五目、鷺田、半在家、岩尾、中川原、針生、赤崎林、金屋、日中、黒川、栗生沢、宇津野、御林)

⑤リンゴの栽培に取り組む(2集落…田中、上野)

⑨耕畜連携に取り組む(黒川)アスパラガスの肥料に利用

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			別紙1のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
		該当なし	

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	地域計画(案)	現状			10年後 (目標年度:令和11年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認就	2000822	水稻・秋そば	9.2 ha	ha	水稻・秋そば	10.0 ha	ha	五目・鷺田・岩尾・田中
2	認就	2035481	水稻・さやいんげん	2.2 ha	ha	水稻	2.2 ha	ha	五目
3	利用者	2000334	水稻・秋そば	1.4 ha	ha	水稻・秋そば	1.5 ha	ha	五目
4	利用者	2000679	水稻	1.2 ha	ha	水稻	1.3 ha	ha	五目
5	認農	6066402	きゅうり・野菜	0.8 ha	ha	きゅうり・野菜	1.0 ha	ha	五目
6	利用者	2000059	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha	五目
7	認農	2000385	水稻・アスパラガス・野菜	4.3 ha	ha	水稻・アスパラガス・野菜	4.4 ha	ha	五目
8	認農	2002345	水稻・秋そば・稲刈	9.4 ha	ha	水稻・秋そば・稲刈	12.5 ha	4.0 ha	五目・根岸・鷺田
9	利用者	2002302	水稻・なす・白菜	3.6 ha	ha	水稻・なす・白菜	3.7 ha	ha	根岸
10	利用者	2001781	水稻	4.8 ha	ha	水稻	4.9 ha	ha	根岸
11	認農	2001454	水稻	3.0 ha	ha	水稻	3.1 ha	ha	根岸
12	利用者	2037297	水稻	2.0 ha	ha	水稻	2.1 ha	ha	根岸
13	集	8000000000279	秋そば	1.7 ha	ha	秋そば	2.4 ha	ha	根岸
14	認農	2003155	水稻	7.3 ha	ha	水稻	8.0 ha	ha	鷺田・半在家
15	認農	2004194	水稻	5.0 ha	ha	水稻	5.5 ha	ha	鷺田
16	認農	2004160	水稻	9.3 ha	ha	水稻	10.6 ha	ha	鷺田
17	認農	2002787	水稻	3.7 ha	ha	水稻	4.3 ha	ha	鷺田
18	利用者	2002604	水稻	0.8 ha	ha	水稻	1.1 ha	ha	鷺田
19	利用者	2003872	水稻	1.2 ha	ha	水稻	1.5 ha	ha	鷺田
20	集	8000000000280	大豆	2.4 ha	ha	大豆	2.9 ha	ha	鷺田
21	認農	728811	水稻	0.6 ha	ha	水稻	0.7 ha	ha	鷺田
22	認農	215210	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha	鷺田
23	利用者	2004372	水稻	1.0 ha	ha	水稻	1.1 ha	ha	鷺田
24	利用者	2039656	水稻	0.5 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha	半在家
25	利用者	2005697	水稻・秋そば・田植・稲刈	5.7 ha	1.2 ha	水稻・秋そば・田植・稲刈	6.2 ha	0.5 ha	半在家
26	認農	2005794	水稻・きゅうり	3.5 ha	ha	水稻・きゅうり	3.7 ha	ha	半在家
27	利用者	2037912	水稻	3.3 ha	ha	水稻	3.8 ha	ha	半在家
28	利用者	2027283	水稻	2.3 ha	ha	水稻	2.6 ha	ha	半在家
29	認農	2004674	水稻・花き	8.6 ha	ha	水稻・花き	8.8 ha	ha	半在家
30	利用者	2005557	水稻	1.8 ha	ha	水稻	2.1 ha	ha	半在家
31	利用者	2004801	水稻	3.5 ha	ha	水稻	3.8 ha	ha	半在家

	属性	地域計画(案)	現状			10年後 (目標年度:令和11年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
32	利用者	2045737	水稻	0.6 ha	ha	水稻	0.9 ha	ha	半在家	
33	認農	624438	きゅうり	0.5 ha	ha	きゅうり	0.6 ha	ha	半在家	
34	認農	2005085	水稻	6.9 ha	ha	水稻	7.2 ha	ha	鷺田・半在家	
35	利用者	9999999	水稻	0.0 ha	ha	水稻	2.0 ha	ha	半在家	
36	利用者	444260	水稻	0.0 ha	ha	水稻	4.3 ha	ha	半在家	
37	利用者	379743	水稻	0.0 ha	ha	水稻	2.7 ha	ha	半在家	
38	利用者	2006031	水稻	3.3 ha	ha	水稻	3.4 ha	ha	岩尾	
39	認農	2005441	水稻	7.8 ha	ha	水稻	7.9 ha	ha	岩尾	
40	認就	2035740	きゅうり・秋そば	0.4 ha	ha	きゅうり・秋そば	0.7 ha	ha	岩尾・赤崎	
41	利用者	2006898	水稻	5.4 ha	ha	水稻	5.5 ha	ha	岩尾	
42	利用者	2006855	水稻	2.4 ha	ha	水稻	2.5 ha	ha	岩尾	
43	利用者	2008831	水稻	1.1 ha	ha	水稻	1.2 ha	ha	板の沢	
44	利用者	2009005	水稻	1.1 ha	ha	水稻	1.2 ha	ha	板の沢	
45	利用者	660841	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha	大平	
46	認農	2027461	水稻	6.1 ha	ha	水稻	6.3 ha	ha	中川原・針生	
47	認農	2027470	水稻	5.0 ha	ha	水稻	5.2 ha	ha	田中・上野	
48	利用者	2010631	水稻	1.2 ha	ha	水稻	1.3 ha	ha	田中	
49	認農	9900000517	そば	5.1 ha	ha	そば	8.5 ha	ha	田中	
50	認農	2009951	水稻	6.0 ha	ha	水稻	6.3 ha	ha	田中	
51	利用者	2011182	水稻	2.8 ha	ha	水稻	3.0 ha	ha	上野・針生	
52	認農	2031094	水稻	2.7 ha	ha	水稻	2.8 ha	ha	上野	
53	認農	2011140	水稻	10.3 ha	ha	水稻	10.6 ha	ha	五目・上野・針生	
54	認農	2034409	水稻	1.3 ha	ha	水稻	1.4 ha	ha	針生	
55	利用者	2013011	水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.6 ha	ha	針生	
56	利用者	2002639	水稻	3.8 ha	ha	水稻	4.0 ha	ha	根岸・針生	
57	認農	2011701	水稻	2.5 ha	ha	水稻	2.6 ha	ha	針生	
58	認農	2012081	水稻	4.8 ha	ha	水稻	5.0 ha	ha	根岸・針生	
59	認農	2025477	水稻	0.8 ha	ha	水稻	0.9 ha	ha	針生	
60	認農	2014564	水稻	4.9 ha	ha	水稻	5.4 ha	ha	五目・鷺田・赤崎林	
61	利用者	2027054	水稻	1.1 ha	ha	水稻	2.0 ha	ha	赤崎林	
62	認農	2027453	水稻	8.1 ha	ha	水稻	9.3 ha	ha	赤崎林・御林	
63	利用者	2014718	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	赤崎林	

	属性	地域計画(案)	現状			10年後 (目標年度:令和11年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
64	利用者	2015731	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	金屋・赤崎	
65	利用者	6362311	水稻	2.7 ha	ha	水稻	3.2 ha	ha	金屋・赤崎	
66	利用者	2015587	水稻・秋そば	4.0 ha	ha	水稻・秋そば	6.0 ha	ha	金屋	
67	認農	2015382	水稻	2.1 ha	ha	水稻	7.0 ha	ha	金屋	
68	利用者	2038366	水稻	4.5 ha	ha	水稻	3.6 ha	ha	金屋	
69	認農	2033143	水稻・秋そば	0.9 ha	ha	水稻・秋そば	1.3 ha	ha	針生・新村・野辺沢	
70	利用者	2016494	水稻	0.0 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	新村	
71	利用者	2016435	水稻	0.0 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	新村	
72	利用者	6087582	水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha	新村	
73	認農	2016451	水稻・秋そば	3.9 ha	ha	水稻・秋そば	7.0 ha	ha	五目・針生・金屋・新村	
74	利用者	2038633	水稻	8.1 ha	ha	水稻	9.1 ha	ha	五目・金屋・野辺沢・黒川・栗生沢	
75	認農	560880	秋そば	0.3 ha	ha	秋そば	0.4 ha	ha	黒川	
76	利用者	2006723	秋そば	0.9 ha	ha	秋そば	1.0 ha	ha	黒川	
77	利用者	2022117	秋そば	0.7 ha	ha	秋そば	0.8 ha	ha	黒川	
78	認農	464414	秋そば	0.0 ha	ha	秋そば	0.5 ha	ha	熱塩	
79	認農	2028603	水稻・飼料米・自己保全	14.2 ha	ha	水稻・飼料米・自己保全	14.3 ha	ha	栗生沢・宇津野・赤崎	
80	利用者	2023792	水稻	2.9 ha	ha	水稻	3.1 ha	ha	宇津野・赤崎	
81	利用者	2042908	水稻	1.9 ha	ha	水稻	2.0 ha	ha	宇津野	
82	認農	266582	水稻	0.9 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha	赤崎	
83	認農	407011	水稻	2.4 ha	ha	水稻	2.6 ha	ha	赤崎林・赤崎	
84	認農	801356	水稻	1.9 ha	ha	水稻	2.1 ha	ha	赤崎・宇津野	
85	認農	2031892	水稻	1.4 ha	ha	水稻	1.5 ha	ha	赤崎	
86	利用者	2031795	水稻・秋そば	2.5 ha	ha	水稻・秋そば	3.2 ha	ha	赤崎	
87	認農	2039320	水稻・秋そば	11.7 ha	ha	水稻・秋そば	12.3 ha	ha	根岸・赤崎林・日中・赤崎・御林	
88	認農	699501	そば	0.1 ha	ha	そば	0.4 ha	ha	鷺田・半在家・赤崎林	
89	認農	626066	水稻・秋そば	3.0 ha	ha	水稻・秋そば	6.8 ha	ha	半在家・田中・日中・水沢・熱塩・栗生沢	
90	利用者	464970	水稻	6.7 ha	ha	水稻	7.0 ha	ha	五目・鷺田・宇津野・赤崎	
91	認農	9900000112	秋そば	0.0 ha	ha	秋そば	3.4 ha	ha	日中・黒川	
92	認農	6048048	水稻	11.6 ha	ha	水稻	12.1 ha	ha	根岸・岩尾・針生・日中・野辺沢・栗生沢	
93	認農	9900000135	水稻	0.9 ha	ha	水稻	1.8 ha	ha	半在家	
94	認農	9900000356	水稻・そば	1.2 ha	ha	水稻・そば	1.4 ha	ha	根岸・半在家	
95	認農	745197	水稻・そば	3.5 ha	ha	水稻・そば	7.8 ha	ha	田中・日中・水沢・熱塩・栗生沢	