

変 更 契 約 結 果

種類	機械設備工事
件名	喜多方市美術館空調機器交換工事
場所	喜多方市字押切二丁目2番地
請負者	有限会社 大実水道設備工業
変更契約日	令和7年10月1日
工期	<div>変更前 R7.5.2 ～ R7.12.10</div> <div>変更後 R7.5.2 ～ R7.12.26</div>
設計概要	展示室空調設備改修 空冷式パッケージエアコン 2台 付帯工事 1式
契約金額	<div>変更前 20,020,000 円</div> <div>変更後 20,427,000 円 (407,000 円の増額 うち消費税 37,000 円)</div>
変更理由	設計数量変更のため増額する。

変 更 契 約 結 果

種類	舗装工事		
件名	第高産建工－4号 電源立地地域対策交付金事業 林道黄蘗・立岩線舗装補修工事		
場所	喜多方市高郷町揚津字袖山地内		
請負者	大建工業 有限会社		
変更契約日	令和7年10月7日		
工期	変更前	R7.7.18	～ R7.12.19
	変更後	R7.7.18	～ R7.12.19 (変更無し)
設計概要	L=75.0m W=7.20～8.65(5.50)m 横断暗渠補修工 N=1.0式 表層工 A=585.9m2 L型側溝撤去再設置 L=76.0m 上層路盤工 A=585.9m2 防護柵撤去新設 L=42.0m 不陸整正工 A=585.9m2 区画線工 L=187.5m		
契約金額	変更前	11,863,500 円	
	変更後	12,900,800 円 (1,037,300 円の増額 うち消費税 94,300 円)	
変更理由	起工測量及び現地確認の結果を元に設計数量を変更する。		

変 更 契 約 結 果

種類	土木
件名	第山産建災－22号 本木上堰第3地区農地等際涯復旧工事
場所	喜多方市山都町早稲谷字外手沢1号地内
請負者	株式会社 唐橋
変更契約日	令和7年10月10日
工期	<div>変更前 R6.10.2 ～ R7.10.31</div> <div>変更後 R6.10.2 ～ R7.10.31 (変更無し)</div>
設計概要	災害復旧工事
契約金額	<div>変更前 10,176,100 円</div> <div>変更後 8,459,000 円 (1,717,100 円の減額 うち消費税 156,100 円)</div>
変更理由	仮設道路工について、水路を管理する水利組合より今後の維持管理のため仮設道路の残置してほしいとの要望があったことから仮設道路工の撤去費用を減額する。

変 更 契 約 結 果

種類	土木工事
件名	第熱産建工－6号 市道新村・三ノ倉線道路復旧工事
場所	喜多方市熱塩加納町相田地内
請負者	第一緑化工業株式会社 喜多方支店
変更契約日	令和7年10月20日
工期	変更前 R6.11.28 ～ R7.10.31 変更後 R6.11.28 ～ R7.12.25
設計概要	道路復旧 L=50.0m 道路土工 N=1式、植生工 N=1式、補強土擁壁工 A=243.4m2、 側溝工 L=170.0m、集水桝工 N=3箇所、地下排水工 L=158.0m、 水平排水工 N=439本、小段排水工 L=111.0m、縦排水工 L=15.0m、 構造物撤去工 N=1式、下層路盤工 A=608.6m2、上層路盤工 A=643.6m2、 表層工 A=644.0m2、防護柵工 L=73.0m、区画線工 N=1式、 大型ふとんかご工 L=66.0m、工事用道路工 N=1式
契約金額	変更前 158,398,900 円 変更後 158,398,900 円 （変更無し）
変更理由	補強土壁の支持地盤確認と品質確保のための工期確保、猛暑の影響による作業員の休息時間確保、送排水管工事との調整のため、工期を延長する。

変 更 契 約 結 果

種類	解体工事
件名	第建景－1号 花園地内特定空家等解体工事
場所	喜多方市字花園地内
請負者	丸佐運送 有限会社
変更契約日	令和7年10月21日
工期	<div>変更前 R7.8.29 ～ R7.10.31</div> <div>変更後 R7.8.29 ～ R7.10.31 (変更無し)</div>
設計概要	花園地内にある特定空家等の解体工事 ・木造瓦葺2階建て 居宅 建築面積＝98.34㎡ 外解体処分 ・立木伐採処分 3本 ・残置物処分
契約金額	<div>変更前 3,300,000 円</div> <div>変更後 3,390,646 円 (90,646 円の増額 うち消費税 8,241 円)</div>
変更理由	家電リサイクル品の数量に変更が生じたため。

変 更 契 約 結 果

種類	土木一式工事
件名	第管4号 上高額地区管渠布設工事
場所	喜多方市関柴町上高額字新堀 地内
請負者	有限会社 スズケン
変更契約日	令和7年10月23日
工期	<div>変更前 R7.8.8 ～ R7.11.14</div> <div>変更後 R7.8.8 ～ R7.12.26</div>
設計概要	<div>(補助)</div> <div>管路延長(VU φ 200) L=50.80m</div> <div>管路延長(VU φ 150) L=36.30m</div> <div>1号マンホール N=2.0基</div> <div>小口径塩ビマンホール N=2.0基</div> <div>取付管及び汚水柵設置 N=10.0箇所</div> <div>表層工(再生密粒度As20F t=5cm) A=407.21㎡</div> <div>(単独)</div> <div>管路延長(VU φ 150) L=14.60m</div> <div>小口径塩ビマンホール N=1.0基</div> <div>取付管及び汚水柵設置 N=4.0箇所</div> <div>表層工(再生密粒度As20F t=5cm) A=49.83㎡</div>
契約金額	<div>変更前 19,795,600 円</div> <div>変更後 19,795,600 円 (変更無し)</div>
変更理由	起工測量後、宅地及び私道内が施工範囲となっており、延長の変更、公共汚水柵の設置位置の承諾に時間を要したため。

変 更 契 約 結 果

種類	土木工事
件名	第山産建工－4号 市道木曽・舘ノ原線道路改良工事
場所	喜多方市山都町字上ノ原道西地内
請負者	株式会社 菊地総建
変更契約日	令和7年10月23日
工期	<div>変更前 R7.7.11 ～ R7.12.5</div> <div>変更後 R7.7.11 ～ R7.12.5 (変更無し)</div>
設計概要	U型側溝工 L=52.0m
契約金額	<div>変更前 4,440,700 円</div> <div>変更後 4,994,000 円 (553,300 円の増額 うち消費税 50,300 円)</div>
変更理由	現地精査の結果、設計数量に差異があったため変更する。

変 更 契 約 結 果

種類	不動産鑑定業務
件名	令和9年度固定資産の評価替えに係る標準宅地の鑑定評価業務委託
場所	喜多方市内一円
請負者	有限会社 新和不動産鑑定
変更契約日	令和7年10月24日
工期	変更前 R7.7.11 ～ R8.3.30 変更後 R7.7.11 ～ R8.3.30 (変更無し)
設計概要	標準宅地の令和9年度固定資産の評価替えに係る標準宅地の鑑定評価業務 一式 ・鑑定評価対象地点 236地点 なお、詳細については仕様書による。
契約金額	変更前 12,749,000 円 変更後 13,582,800 円 (833,800 円の増額 うち消費税 75,800 円)
変更理由	設計数量の変更に伴い増額する。

変 更 契 約 結 果

種類	土木一式工事
件名	第山住工2号 職員駐車場整備工事
場所	喜多方市山都町字広中新田地内
請負者	株式会社 唐橋
変更契約日	令和7年10月24日
工期	<div>変更前 R7.6.27 ～ R7.12.25</div> <div>変更後 R7.6.27 ～ R7.12.25 (変更無し)</div>
設計概要	土工 V=316.7m ³ 法面工 A=217.0m ² 側溝工 L=60.5m 舗装工 A=638.7m ²
契約金額	<div>変更前 10,595,200 円</div> <div>変更後 9,878,000 円 (717,200 円の減額 うち消費税 65,200 円)</div>
変更理由	設計数量の変更に伴い減額する。

変 更 契 約 結 果

種類	土木
件名	第山産建災－23号 本木上堰第2地区農地等災害復旧工事
場所	喜多方市山都町早稲谷字入唐沢地内
請負者	有限会社 野邊工務所
変更契約日	令和7年10月10日
工期	<div>変更前 R6.10.18 ～ R7.10.31</div> <div>変更後 R6.10.18 ～ R7.12.26</div>
設計概要	災害復旧工事
契約金額	<div>変更前 6,861,800 円</div> <div>変更後 6,861,800 円 （変更なし）</div>
変更理由	<p>水路工の復旧工事において、盛土予定箇所に山側からの湧水が確認された。これにより盛土施工が困難となったため、対策工の検討および排水処理等の対応に時間を要したことから行程に遅延が生じたため完了が困難となったことから工期を延長する。</p>

変 更 契 約 結 果

種類	土木工事
件名	第管2号 西部地区管渠布設(その2) 工事
場所	喜多方市字清水が丘三丁目地内外
請負者	株式会社 ダイゴ
変更契約日	令和7年10月24日
工期	<div>変更前 R7.3.7 ～ R7.11.28</div> <div>変更後 R7.3.7 ～ R8.1.30</div>
設計概要	<div> (補助) 管路延長(VU φ 150) L=514.50m 1号マンホール N=6.0基 小口径塩ビマンホール N=5.0基 取付管及び汚水柵設置 N=20.0箇所 表層工(再生密粒度As20F t=5cm) A=2434.5㎡ </div> <div> (単独) 管路延長(VU φ 150) L=37.20m 1号マンホール N=2.0基 小口径塩ビマンホール N=1.0基 取付管及び汚水柵設置 N=4.0箇所 表層工(再生密粒度As20F t=5cm) A=229.0㎡ </div>
契約金額	<div>変更前 76,464,300 円</div> <div>変更後 76,464,300 円 (変更無し)</div>
変更理由	掘削時に地盤改良層が発生しており、取り壊しに日数を要することから工期を延長する。

変 更 契 約 結 果

種類	業務委託			
件名	中学校自家用電気工作物保安管理業務委託			
場所	喜多方市字谷地田上7573地内外6校			
請負者	花見電気管理事務所			
変更契約日	令和7年10月30日			
工期	変更前	R7.3.25	～	R8.3.31
	変更後	R7.3.25	～	R8.3.31（変更無し）
設計概要	第一中学校、第二中学校、第三中学校、会北中学校、塩川中学校、山都中学校、高郷中学校 市内全中学校7校 自家用電気工作物の保安管理業務(定期点検、臨時点検、不良箇所改修の指導及び助言、事故発生時の応急対応、電気関係法令に定める事項等)			
契約金額	変更前	1,872,090 円		
	変更後	1,839,200 円（ 32,890 円の減額 うち消費税 2,990 円）		
変更理由	本業務着手後に実施した第二中学校の空調設備改修工事の影響により、需要設備電気容量が縮小したため、減額変更する。			