

令和3年 喜多方市農地賃借料情報

平成21年に農地法が改正され、標準小作料が廃止されました。替わるものとして、過去1年のデータをもとに、平均額を計算し、賃借料の目安としてお知らせします。

この情報は、あくまでも参考資料です。米価の推移や生産費などを考慮し、貸し手・借り手の話し合いにより、賃借料を決めてください。

(金額：円/10a)

地域	地域の範囲	平均額	最高額	最低額	データ数
A	塩川 旧県道北山会津若松線・市道江添長峰線 および駒形堰で境界される以西地域	19,500	22,000	15,000	34件
B	喜多方 平坦地域	16,700	22,000	6,600	218件
	塩川 旧県道北山会津若松線・市道江添長峰線・ 駒形堰・市道東常世向原線・国営雄国開 拓事業実施地域で境界される地域				
C	喜多方 赤崎林	12,100	18,000	3,000	165件
	熱塩加納 五目、蕨原、上根岸、下根岸、下谷地、鷺 田、半在家、岩尾、八反田の一部、田中の 一部、中川原の一部、上野、上針生の一 部、下針生、金屋、栗生沢、宇津野の一 部、赤崎、赤崎林、御林				
	山都 三津合				
D	高郷 大田賀、西羽賀、夏井、川井、永農、西 黄、吹荻、小ヶ峯の地域の区画整理が実 施された田	9,100	13,000	2,000	21件
	喜多方 大沢入、長窪、二軒在家、治里、打入、入 柴、館、道地、隠里の一部、小沼沢(沼平、 滝ノ沢を除く)県道北山会津若松線以東、 県道喜多方河東線以西地域および小田高 原地域				
	熱塩加納 野辺沢、日中下、中志田、日中々、黒川、 熱塩の一部				
E	山都 山都(大字のつかない地域)、木幡、小舟寺 塩坪、西谷地、池ノ原、漆窪、大谷、地 割、三方、本村、小土山、揚津(小ヶ峯を 除く)	6,200	10,000	3,000	12件
	熱塩加納 八反田の一部、田中の一部、中川原の一 部、上針生の一部、新村、日中上、上明 戸、水沢				
	塩川 A地区、B地区以外の東部地区				
	高郷 C地区、D地区以外				
F	喜多方 B地区、C地区、D地区以外	0 (6,600)	0 (6,600)	0 (6,600)	0件
	熱塩加納 山岩尾、与内畑、五枚沢、板ノ沢、大平、 黒岩、三ノ倉、赤沢、衛門小屋、熱塩の一 部、宇津野の一部				

※地域の实情に即した情報提供のため、著しく低額あるいは高額なものは除いてあります。
※データは令和元年11月から令和2年10月までに利用権設定が締結(公告)された賃借料
(10a当たり)です。※F地域は契約実績がないため、()書きで一昨年分を表示しています。

450件

問 農業委員会事務局

熱塩加納総合支所産業建設課

塩川総合支所産業建設課

山都総合支所産業建設課

高郷総合支所産業建設課

☎(24)5273

☎(36)2115

☎(27)2401

☎(38)3835

☎0241(44)2114