

開発許可制度の手引

<技術基準編>

目 次

第1節 技術基準の概要	1
第2節 自己の居住の用、自己の業務の用又はその他の用	2
第3節 用途地域への適合	3
第4節 道路、公園等の公共施設の配置等	5
1 道路	6
2 公園	14
3 消防水利	20
4 排水施設	22
5 給水施設	28
6 地区計画への適合	29
7 公共施設、公益施設	30
8 宅地防災	31
9 危険な区域の除外	35
10 樹木保存、表土保存	38
11 緩衝帯	41
12 輸送施設の判断	44
13 申請者の資力信用	45
14 工事施行者の能力	45
15 関係権利者の同意	46
16 条例による技術基準の強化又は緩和	46
17 条例による最低敷地規模規制	54
18 県知事の同意	55
19 公有水面の埋立	56
20 市街地再開発促進区域内における開発許可	56